

PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL

Nom organisme	FRANCE LOIRE	33 rue du faubourg de Bourgogne
Nom de l'opération	45_CN_BRIARE_PORT_A_BELLEAU	
Adresse de l'opération	43 RUE DU PORT A BELLEAU	
Ville et code postal	Briare 45250	
Date	16/06/2025	
Nombre de logements	10	
Surface Habitable	809,50	
Surface Utile	828,50	
F149CN01		

	PLS	
	MONTANT FISCAL	%
PRIX DE REVIENT	2 294 234,24	100,00%
SUBVENTIONS		
SOUS-TOTAL SUBVENTIONS		
PRÊTS		
Prêts Construction	1 649 104,00	71,88%
Prêts CDC PLS	1 649 104,00	71,88%
Prêts Fonciers	430 130,00	18,75%
Prêt CDC foncier PLS	430 130,00	18,75%
SOUS-TOTAL PRÊTS	2 079 234,00	90,63%
FONDS PROPRES		
Fonds propres	215 000,24	9,37%
SOUS-TOTAL FONDS PROPRES	215 000,24	9,37%
TOTAL GENERAL	2 294 234,24	100,00%

Sylvie BRUNET

Directrice Financière et Comptable

